

INFORMAZIONI PERSONALI



Davide Zanga

Sesso: Maschio **Data di nascita:** 06/05/1984 **Nazione:** Italia

📍 Via Lunga, 88, Albino, Italia, 24021

📞 3492225230

✉ zangadavide@gmail.com

LAVORO PER IL QUALE TI SEI CANDIDATO

ESPERIENZA LAVORATIVA

Candidato Consigliere Comunale

**01 gen 2004 - 31 dic
2005**

Lavoratore Autonomo | Ediltecnico di Zanga Davide - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021

- redazione computi metrici estimativi;
- redazione contabilità di cantiere;
- quantificazione costi di cantiere, stesura elaborati grafici di dettaglio esecuzione lavori (impresa), assistenza tecnica per certificazioni obbligatorie (C.A., acciaio, etc.);
- assistenza commerciale committenti / fornitori;

01 gen 2006 - In corso

Libero professionista | Lavoratore Autonomo: geometra abilitato - Edilizia, Via Lunga, 88 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021

- Supervisione della preparazione dei disegni tecnici effettuati dagli ingegneri edili.
- Stretta cooperazione con gli ingegneri della sicurezza e con aziende private ingaggiate dall'ente.
- Partecipazione a tutte le riunioni del team per risolvere i problemi tecnici e relativi al progetto, cooperare con i membri del team e revisionare le tempistiche del progetto.
- Creazione di una strategia generale di documentazione e identificazione dei fogli pianificati per ogni fase di lavoro.
- Revisione degli obiettivi e dei risultati del progetto con il responsabile del progetto e il team di progettazione.
- Comunicazioni con gli altri venditori e appaltatori e incorporazione delle loro opinioni nei disegni di progettazione.
- Incontri con gli enti edili locali e con altri enti per coordinare i permessi.
- Rispetto del budget e delle tempistiche del progetto in qualità di leader del progetto.
- Creazione e aggiornamento dei fogli di calcolo di analisi dei costi dei progetti.
- Analisi della fattibilità e dei costi del progetto prima dell'elaborazione dei progetti.
- Revisione delle proposte di contratto e dei set di disegni preparati dagli studi architettonici.

- Creazione, stampa e modifiche di disegni in AutoCAD.
- Consulenza con i clienti per determinare i requisiti funzionali e di spazio della nuova struttura.
- Verifica della conformità della documentazione della costruzione agli standard di garanzia di qualità e di migliore pratica.
- Discussioni relative alle normative di zona, antincendio e ai permessi di costruzione con gli enti della sanità e governativi.
- Coordinamento con i clienti, i consulenti e gli appaltatori durante l'offerta edile.
- Revisione dei piani e delle specifiche durante la progettazione schematica pre-costruzione.
- Conduzione di tutte le conferenze critiche pre-installazione con l'impresario, i subappaltatori, i consulenti e i rappresentanti del costruttore.
- Rendicontazione della qualità delle prestazioni sul cantiere a tutti i responsabili edili.
- Esecuzione di ispezioni regolari al cantiere per fornire direttive a tutto il personale di manovalanza.
- Conduzione di verifiche di qualità di routine per verificare la conformità dei progressi dei lavori alle specifiche e inizio delle azioni correttive.
- Coordinamento dei fornitori di utenze in base ai programmi del progetto.
- Formazione e promozione di una formazione continua per tutti i membri della squadra del sito.
- Cooperazione con i consulenti dell'amministrazione edile per pianificare le osservazioni sul campo rispettando le tempistiche.
- Conduzione delle riunioni settimanali con gli appaltatori di produzione e delle operazioni, con una facilitazione delle comunicazioni e dell'abilità di risolvere le questioni critiche.
- Fornitura di kit di sicurezza a tutto il personale edile, conformi ai protocolli di sicurezza del cantiere.
- Archiviazione digitale dei progressi settimanali e delle fotografie della "base di conoscenze tecniche di tutti i progetti assegnati.
- Supervisione dell'intero processo di costruzione, ottimizzando al contempo le comunicazioni tra tutte le direzioni edili.
- Programmazione di tutte le consegne degli appaltatori e dei materiali.

10 ott 2006 - In corso

Amministratore Unico | Immobiliare San Benedetto s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 2 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021

Attività immobiliare di compravendita, costruzione, ristrutturazione edifici di qualsiasi genere.

18 apr 2008 - In corso

Amministratore Unico | Eco Impianti s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 2 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021

- installazione impianti idraulici, di riscaldamento e di condizionamento dell'aria (inclusa manutenzione e riparazione) in edifici o in altre opere di costruzione (C. 43.22.01) abilitata lett. C e lett. D Decreto n. 37/2008 art. 1;
- installazione di impianti per la distribuzione del gas (inclusa manutenzione e riparazione) (C. 43.22.02) abilitata lett. E Decreto n. 37/2008 art. 1;

- installazione di impianti di spegnimento antincendio, compresi quelli integrati (inclusa manutenzione e riparazione) (C. 43.22.03) abilitata lett. G Decreto n. 37/2008 art. 1;

13 lug 2003 - In corso**Direttore Tecnico** | Edilnova s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021www.edilnovacostruzioni.com

- costruzione, manutenzione straordinaria ed ordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo immobili e opere edili in genere;
- realizzazione opere di difesa spondale;
- demolizioni controllate, scavi e movimento terra, opere di urbanizzazione;
- impianto di messa in riserva, stoccaggio e trattamento rifiuti inerti in unità locale di Alzano Lombardo (BG) Via Fornaci, 84;

08 feb 2012 - In corso**Amministratore Delegato** | Soc. COOP. DOMUS r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 2 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021

- costruzione, manutenzione straordinaria ed ordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo immobili e opere edili in genere;

01 mar 2019 - In corso**Amministratore Unico** | Edilnova s.r.l. - Edilizia, Piazza G.B. Moroni, 4 - Albino (BG), Albino (BG), Italia 24021www.edilnovacostruzioni.com

- costruzione, manutenzione straordinaria ed ordinaria, ristrutturazione e risanamento conservativo immobili e opere edili in genere;
- realizzazione opere di difesa spondale;
- demolizioni controllate, scavi e movimento terra, opere di urbanizzazione;
- impianto di messa in riserva, stoccaggio e trattamento rifiuti inerti in unità locale di Alzano Lombardo (BG) Via Fornaci, 84;

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

**13 set 1999 - 09 lug
2003****Diploma Tecnico di Geometra**

I.S.I.S. per Geometri "Giacomo Quarenghi", Via Europa, 27 - Bergamo, Bergamo - Italia 24125

<http://185.56.11.186/itgsquarengi/>**03 ott 2005 - 25 nov
2005****Abilitazione all'esercizio della Professione di Geometra**

I.S.I.S. per Geometri "Giacomo Quarenghi", Bergamo - Italia

CAPACITÀ PERSONALI

Madrelingua**Italiano**

Altre lingue**Inglese****Comprensione****Ascolto-** A1**Lettura-** A1**Parlato****Interazione orale-** A1**Produzione orale-** A1**Scrittura**

A1

Capacità comunicative

- Eccellenti capacità di comunicazione sia scritte che orali.
- Capacità di parlare in pubblico in modo articolato e con sicurezza.
- Esperienza nel parlare in pubblico.
- Ottime capacità di presentazione a gruppi grandi e piccoli.
- Abilità nella mediazione e nella risoluzione dei conflitti.
- Ottime capacità di scrittura creativa e concreta.
- Ottime capacità di negoziazione.
- Abilità nel facilitare le discussioni di gruppo.
- Comunicatore flessibile, in grado di adattare il proprio stile in base alle esigenze del pubblico.
- Esperienza nel trattare informazioni e comunicazioni riservate e sensibili.
- Eccellente capacità di ascolto che presta molta attenzione ai dettagli.
- Abilità nel fornire istruzioni e indicazioni chiare.

Capacità organizzative

- Dimostrata capacità di adattamento a diversi contesti culturali e aziendali.
- Esperienza nel dirigere team interfunzionali.
- Ottime competenze gestione dei team.
- Capacità di lavorare in multitasking, in ambienti dinamici e sotto pressione.
- Proattivo nel prendere l'iniziativa.
- Ottime competenze di project management, con esperienza nel portare a termine i progetti rispettando i tempi e il budget.
- Eccellenti competenze di analisi e risoluzione dei problemi.
- Lunga esperienza nel costruire relazioni solide con i dirigenti senior.
- Capacità di lavorare con efficacia sia in autonomia che in un team.
- Capacità di gestire più progetti contemporaneamente, definendo le priorità dei flussi di lavoro in base alle esigenze.
- Dimostrate competenze di team leadership.
- Esperienza nel coaching e nell'affiancamento di colleghi meno esperti.
- Capacità di analizzare i dati con sicurezza, traendo conclusioni e implementando i risultati.
- Capacità di pensiero creativo, con l'abilità di individuare nuovi modi per risolvere i problemi.
- Comprovata capacità di agire in modo efficiente e risparmiare denaro.
- Orientato all'obiettivo e ai risultati.

Capacità correlate al lavoro

- Pianificazione delle tempistiche del progetto
- Gestione degli appaltatori
- Esperto in sicurezza edile

- Eccellenti relazioni con la clientela
- Impresario edile
- Solide capacità interpersonali
- Impalcature
- Esperto di edilizia commerciale
- Ristrutturazione di interni ed esterni
- Sistemi e servizi edili
- Esperienza di progettazione
- Migliori pratiche edilizie
- Portato per la matematica generale e la misurazione
- Costruzione di case dall'inizio alla fine
- Abile nello svolgere diversi compiti contemporaneamente
- Conoscenza delle procedure di sicurezza
- Fortemente motivato
- Lavora bene in modo indipendente
- Efficiente con tutti gli strumenti per dipingere
- Patente di guida valida A e B
- Installazione di tubature per acqua e fogna
- Buona conoscenza di AutoCAD
- Attrezzi elettrici e manuali
- Affidabile e attendibile
- Edilizia commerciale
- In possesso di un veicolo affidabile

Competenze digitali**Elaborazione delle informazioni:**

Utente avanzato

Creazione di contenuti:

Utente autonomo

Problem solving:

Utente autonomo

Comunicazioni:

Utente avanzato

Livelli di sicurezza:

Utente autonomo

Patente di guidaA  B **INFORMAZIONI
AGGIUNTIVE**

Cattolico, sposato dal 2012, sono papà di un bambino.

Impegnato politicamente in Comune di Albino (BG):

dal 2009 al 2014 nella lista "Popolo della Libertà" nelle fila della minoranza, in qualità di Capogruppo Consiliare, membro della Commissione al Territorio;

dal 2014 al 2019 nella lista "Forza Italia" nelle fila della maggioranza, in qualità di Capogruppo Consiliare, membro della Commissione Bilancio.