

## **DICHIARAZIONE ICI**

La dichiarazione va presentata, utilizzando obbligatoriamente il modello ministeriale, limitatamente a quegli immobili per i quali, nel corso del 2009, si sono verificate delle variazioni.

con il Provvedimento 18 dicembre 2007 (in attuazione al D.L. 223/2006 - Decreto Bersani) l'Agenzia del Territorio ha posto fine alla necessità della dichiarazione e comunicazione ICI a carico del contribuente a partire dal 2008.

L'obbligo di presentazione della dichiarazione ICI (la comunicazione è abolita) sarà quindi limitato agli atti per i quali non sono applicabili le procedure telematiche, come ad esempio:

- variazione del valore dell'area fabbricabile e valore contabile su immobili cat D non accatastati
- acquisizione o perdita del diritto di esenzione o riduzione per inagibilità
- variazione sugli importi delle detrazioni per abitazione principale
- la concessione di immobili in locazione finanziaria (leasing);
- immobili dichiarati inagibili e/o inabitabili
- immobili ai quali viene riconosciuta la storicità o che hanno perduto tale requisito
- immobili che non risultano più adibiti ad abitazione principale o viceversa
- la costituzione o estinzione di un diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi o superficie

La denuncia di variazione deve essere presentata al Settore Tributi del Comune di Albino con consegna diretta o spedita a mezzo raccomandata senza ricevuta di ritorno utilizzando l'apposita busta o altra busta riportante, comunque, sul frontespizio la dicitura "Dichiarazione ICI 2009".

La dichiarazione va presentata entro i termini previsti dalla normativa fiscale per la presentazione della dichiarazione dei redditi.

Il modello di dichiarazione ICI è disponibile sul sito del Ministero delle Finanze  
[http://www.finanze.it/export/download/agenzie\\_fiscali/Modello.pdf](http://www.finanze.it/export/download/agenzie_fiscali/Modello.pdf)